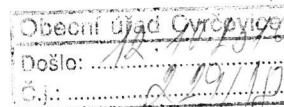




Statutární
město **Kladno**

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby – Oddělení územního rozhodování



ADRESA PRACOVISTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

ČEZ Distribuce, a. s.

Teplická 874

405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

Vaše zn.:

Vyřizuje: Ing. arch. Markéta Moravcová, č. pov. T-33/2014 - OV

Č. jednací: OV/2063/16-4/Mo

Kladno: 7.10.2016

Spis. zn.: Výst./2063/16/328/Mo

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30. 5. 2016 podala spol.

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly,
kterou zastupuje ELEKTROTRANS a.s., Ing. Luděk Krba, IČO 25655558,
Ringhofferova 115, 155 21 Praha-Třebonice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"Cvrčovice - Družstevní, kNN z TS, dem. NN"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 13/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 17 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 60 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 115 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 132/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 168 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 178 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 39 (ostatní plocha), parc. č. 44/1 (ostatní plocha), parc. č. 49/1 (ostatní plocha), parc. č. 377/23 (ostatní plocha), parc. č. 379/7 (zahrada), parc. č. 380/5 (zahrada), parc. č. 382/2 (zahrada), parc. č. 391/6 (orná půda),

parc. č. 518/1 (ostatní plocha), parc. č. 530/3 (ostatní plocha), parc. č. 587 (zahrada) v katastrálním území Cvrčovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- technická infrastruktura – podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV, které bude nahrazovat části demontovaného venkovního vedení NN v ul. Družstevní a bude vytvořené nové odběrné místo elektrické energie na pozemku parc. č. 380/5 k. ú. Cvrčovice.

Umístění stavby na pozemku:

- kabelové vedení NN bude umístěno v ul. Družstevní (v rozsahu od trafostanice po křižovatku s ul. Hutnickou)
- od nového rozvaděče NN, který bude umístěn ve zdi stávající věžové TS 22/0,4 kV Cvrčovice – obec KL_4126, povedou kabely typu 1-AYKY-J 3x240+120 mm² v délce cca 165 m a 1-AYKY-J 3x120+70 mm² v délce cca 343 m, paralelně ve společném výkopu směrem k místní komunikaci ul. Družstevní a dále směrem k pozemku parc. č. 44/1 k. ú. Cvrčovice kde bude kabelem provedeno odbočení do ul. Spojovací. Od rohu pozemku parc. č. 44/1 k. ú. Cvrčovice přechází kabely přes komunikaci a pokračují ve společné trase podél místní komunikace v ul. Družstevní a budou ukončeny v nové jistící skříni SD722/NKW2 v křižovatce s ul. Hutnickou u vyměněného sloupu JB/99 na pozemku parc. č. 530/30 k. ú. Cvrčovice
- kabel 1-AYKY-J 3x120+70 mm² bude smyčkován v jistících skříních SS100/NVE1P-C a SS100/KVE4P-M, které budou umístěny v pilířích, ve zdech domů nebo v oplocení pro připojení stávajících odběrných míst na nové kabelové vedení NN

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací vypracovanou v květnu 2016 a ověřenou Ing. Lud'kem Krbou, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb ČKAIT 1005721, která obsahuje výkres č. 1 „Montážní plán NN“ v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby.
2. Stavba bude respektovat parametry odpovídající zařídění staveniště dle ČSN 73 00 39 – navrhování objektů na poddolovaném území. Staveniště je dle citované normy zařazeno do V. skupiny stavenišť.
3. Při stavbě budou respektovány stávající sítě technického vybavení včetně jejich ochranných pásem – STL PE plynovody d 50 včetně přípojek ve správě GridServices, s.r.o. (dříve název spol. RWE Distribuční služby, s.r.o.); sítě elektronických komunikací spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; vodovod ve správě Středočeských vodáren, a.s.; kanalizace ve správě Petr Kožený s.r.o.; nadzemní vedení veřejného osvětlení ve správě Elektroštika, s.r.o.; energetické zařízení typu: nadzemní sítě NN a VN, podzemní sítě NN a stanice NN spol. ČEZ Distribuce, a.s.

Budou dodrženy podmínky, které jsou nedílnou součástí vyjádření těchto provozovatelů technické infrastruktury, dále bude mj. dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon v platném znění, ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích v platných znění.

4. Stavbou nebude dotčena silnice III/10140 ani provoz na ní. V případě omezení provozu nebo jiného zásahu do místní komunikace postupovat podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (působnost silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací vykonává příslušná obec).
Případná instalace přechodného dopravního značení bude provedena pouze na základě stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (§77 zákona č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
5. Budou dodrženy podmínky vyjádření obce Cvrčovice, ze dne 3. 2. 2016:
Po provedení stavby budou pozemky, dotčené výkopovými pracemi, uvedeny do původního stavu.
Přechody komunikací se zpevněnými povrchy budou prováděny překopy, obnova zpevněných povrchů (asfaltu) v místech překopů komunikací bude provedena s oboustrannými přesahy 0,5 m za hranu výkopové rýhy.
V případě uložení kabelového vedení v kraji komunikace bude provedena obnova zpevněného povrchu komunikace (asfaltu) s přesahem 0,5 m za hranu výkopové rýhy ve směru do komunikace.
V případě stavby pilířů do oplocení opětovně připojovaných domů požaduje obec Cvrčovice z důvodů sjednocení se stávající zástavbou provedení pilířů jako zděných z bílých cihel.
6. Veškeré odpady vzniklé během stavby budou tříděny a bude s nimi nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. O vzniklých odpadech a způsobech nakládání s nimi bude původcem odpadu dle vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších změn vedena průběžná evidence. Tato evidence a doklady o nakládání s odpady budou archivovány a předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, případně ke kontrole v průběhu realizace stavby.
7. V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr České společnosti archeologické, o.p.s., Lužná čp. 591/4, Praha 6, mob.: 603 152 218, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
10. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 SZ).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

Odůvodnění:

Dne 30. 5. 2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby "Cvrčovice - Družstevní, kNN z TS, dem. NN", která bude nahrazovat části demontovaného venkovního vedení NN z důvodu zajištění kvality dodávky elektrické energie v dotčené oblasti.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 13. 6. 2016 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 17. 8. 2016.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Praha a kraje Středočeského; zn.: SBS/22750/2016/OBÚ-02/1 ze dne 25. 7. 2016
- Česká republika - Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Praha; sp.zn.: 85759/2016-8201-OÚZ-LIT ze dne 5. 2. 2016
- Magistrát města Kladna, odbor dopravy a služeb; č. j.: ODaS/220/16/280 ze dne 28.1. 2016
- obec Cvrčovice; ze dne 3. 2. 2016
- Magistrát města Kladna, odbor výstavby, odd.spec.stav.činností - památková péče; č. j.: Výst. 330/16/411.3-V/5 ze dne 24. 2. 2016
- Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí; č. j.: OŽP/524/16 ze dne 1. 2. 2016
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství; Ev. č. PCNP-93-2/2016/PD ze dne 3. 2. 2016

Vyjádření doložili:

- Palivový kombinát Ústí, státní podnik, středisko Kladenské doly; zn.: 2016/9940/PKÚ/KLA ze dne 1. 8. 2016
- GridServices, s.r.o. (dříve název spol. RWE Distribuční služby, s.r.o.); zn.: 5001242036 ze dne 5. 2. 2016
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; č. j.: 511386/16 ze dne 15. 1. 2016
- Magistrát města Kladna, odbor dopravy a služeb; č. j.: ODaS/220/16/208 ze dne 28. 1. 2016
- Středočeské vodárny, a.s.; zn.: P16710002033 ze dne 8. 2. 2016
- Petr Kožený s.r.o.; ze dne 2. 2. 2016
- ELEKTROŠTIKA, s.r.o.; zn.: R-DRU-2-2016 ze dne 5. 2. 2016
- ČEZ Distribuce, a. s.; zn.: 0100559649 ze dne 20. 4. 2016
- ČEZ ITC Services, a. s.; zn.: 0200438422 ze dne 19. 4. 2016

Vzhledem k tomu, že příloze kabelu veřejného osvětlení (jedna z podmínek obce Cvrčovice) nebyly součástí tohoto územního řízení, podléhá umístění nového kabelového vedení veřejného osvětlení, při splnění podmínek § 96 stavebního zákona, vydání územního souhlasu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Cvrčovice, Lenka Plecitá, Stanislav Plecítý, Marie Harigelová, Ing. Jiří Musel, Božena Muselová, Gheorge Sinigur, Kateřina Černá, Wüstenrot hypoteční banka a.s., Vlasta Fialová, Miluše Millerová, Miroslav Hotový, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Petr Šiler, Martin Kopecký, Jana Kopecká, Martin Kopecký, Jiří Tesař, Martina Tesařová, Česká spořitelna, a.s., Jan Sůva, Marie Sůvová, Evžen Kozák, Pavel Klvaň, Hana Klvaňová, Josef Hotový, Andrea Aylsworthová, GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Středočeské vodárny, a.s., Petr Kožený s.r.o., ELEKTROŠTIKA, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Palivový kombinát Ústí, státní podnik, středisko Kladenské doly

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 13/2, 13/3, 13/4, 13/5, 13/6, parc. č. 47, 382/14, 391/5, 391/7, 597, 521/1
v katastrálním území Cvrčovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. arch. Markéta M O R A V C O V Á
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Skutečné datum sejmutí :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20.000,-Kč byl zaplacen dne 12. 7. 2016 bankovním převodem.

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 (doručenky)

ELEKTROTRANS a.s., IDDS: 3p7dvih

sídlo: Ringhofferova č.p. 115/1, Praha 5-Třebonice, 155 21 Praha 517

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

Obec Cvrčovice, IDDS: 54rantu

sídlo: třída Rudé armády č.p. 142, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek

Účastníci dle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

Lenka Plecitá, Družstevní č.p. 9, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek

Stanislav Plecítý, Družstevní č.p. 9, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek

Marie Harigelová, Družstevní č.p. 38, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek

Ing. Jiří Musel, Družstevní č.p. 101, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek

Božena Muselová, Družstevní č.p. 101, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek

Gheorge Sinigur, Žitomířská č.p. 541, Vršovice, 101 00 Praha 101

Kateřina Černá, Družstevní č.p. 163, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek

Wüstenrot hypoteční banka a.s., IDDS: vjtg3cb

sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle

Vlasta Fialová, Flašácká č.p. 629/22, 274 01 Slaný 1

Miluše Millerová, V angreštovně č.p. 289, 273 41 Brandýsek
Miroslav Hotový, Spojovací č.p. 239, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2
sídlo: Vinohradská č.p. 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10
Petr Šiler, Hutnická č.p. 208, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek
Martin Kopecký, Družstevní č.p. 222, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek
Jana Kopecká, Družstevní č.p. 222, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek
Martin Kopecký, Družstevní č.p. 222, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek
Jiří Tesař, Družstevní č.p. 237, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek
Martina Tesařová, Družstevní č.p. 237, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1
Petr Kožený s.r.o., IDDS: f9ss3gg
sídlo: Švermovská č.p. 32, Olšany, 273 41 Brandýsek
ELEKTROŠTIKA, s.r.o., IDDS: ferps79
sídlo: U družstva Ideál č.p. 1283/13, 140 00 Praha 4-Nusle
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Palivový kombinát Ústí, státní podnik, středisko Kladenské doly, IDDS: bneuin8
sídlo: Hrbovická č.p. 2, Hrbovice, 403 39 Chlumec u Ústí nad Labem
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 13/2, 13/3, 13/4, 13/5, 13/6, parc. č. 47, 382/14, 391/5, 391/7, 597, 521/1 v
katastrálním území Cvrčovice

dotčené orgány

Česká republika - Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení
ochrany územních zájmů Praha, IDDS: hjyaavk
sídlo: Hradební č.p. 772/12, 110 05 Praha 1-Staré Město, P.O.BOX 45
Obecní úřad Cvrčovice, IDDS: 54rantu
sídlo: třída Rudé armády č.p. 142, Cvrčovice, 273 41 Brandýsek
Magistrát města Kladna, odbor výstavby, odd.spec.stav.činností-památkov péče, IDDS:
dyubpcm
sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1
Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm
sídlo: náměstí starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1
Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Praha a kraje Středočeského, IDDS:
ixaaduf
sídlo: Kozí č.p. 748/4, Staré Město, 110 00 Praha 1