

Strategický plán rozvoje obce Cvrčovice

na období let 2015 – 2020



Strategický plán rozvoje obce je jeden ze základních dokumentů obce, vyjadřující předpokládaný vývoj obce v dlouhodobějším časovém horizontu. Vychází ze současného stavu veřejných a soukromých aktivit demografického, ekonomického, sociálního, kulturního a ekologického charakteru na území obce. SP musí zhodnotit silné a slabé stránky obce, její rozvojové možnosti a identifikovat existující rizika.

Umožní obci:

- naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- lépe prosazovat a chránit veřejný zájem
- stanovit priority rozvoje
- rozhodovat v širším koncepčním rámci

1. Obec Cvrčovice

Obec Cvrčovice je samostatná obec s vlastní samosprávou, která se nachází cca 6 km od města Kladna a cca 15 km od města Slaného ve Středočeském kraji. K obci patří dvě bývalé hornické osady Ferdinandka a Čabárna.

Na území obce byly objeveny archeologické nálezy hrobů ženy a velkého muže z doby prvních Slovanů. V historických pramenech se uvádí, že kníže Vratislav II. daroval ves Cvrčovice roku 1070 vyšehradské kapitule. První písemná zpráva o Cvrčovicích je v zemských deskách z roku 1316. Cvrčovice tehdy byly zemanským či vladyckým sídlem s jedním nebo dvěma dvory. V roce 1654 byl vytvářen první český pozemkový katastr. V tomto dokumentu jsou Cvrčovice uvedeny u panství Kladno Františka Adama Eusebia, hraběte ze Žďáru s 94 strychy ornými a se 4 osedlými a 6 opuštěnými statky.

Velký rozvoj naší obce a změnu jejího zaměření ze zemědělství na hornictví přinesl objev kamenného uhlí u sousedních Vrapic, odkud se dolování přiblížilo i ke Cvrčovicím.

2. Obecní úřad obce Cvrčovice

Místní samospráva (volební období 2014-2018)

Starosta obce: Stanislav Plecítý

Místostarosta obce: Hana Cruseová

Zastupitelstvo obce: Jana Strnadlová, Mgr. Jana Sýkorová, Ing. Petra Vortelová, Bc. Luboš Harigel, Ota Hubr, Božena Muselová, Ing. Michaela Voňková.

Sídlo úřadu a kontakty:

Adresa: třída Rudé armády čp.142, 273 41 Cvrčovice

Telefon: 312 283 704

Email: ou.cvrkovice@seznam.cz

IČ: 00234231

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: KB, čú.8421141/0100

3. Charakteristika obce

V současné době plní obec Cvrčovice hlavně funkci obytnou, menší roli má rekreace a výroba. Obec Cvrčovice patří spádově k městům Kladno, Slaný a Praha. Tato města jsou dopravně dostupná autobusovou dopravou a jsou hlavními zdroji pracovních příležitostí pro občany obce. Na území obce je soukromou firmou provozována „Cvrčovická pekárna, s.r.o.“, která je jedním z mála místních zdrojů pracovních příležitostí. Správní území obce má výrazně zemědělský charakter s minimálním zalesněním. Okolí obce, včetně osad Ferdinandka a Čabárna, je ovlivněno dřívější hornickou činností (odvaly, haldy, terénní zářezy).

4. SWOT analýza obce Cvrčovice

Silné stránky :

- Poloha obce
- Příznivý vývoj počtu obyvatel
- Blízkost Hlavního města Praha a větších měst jako je Kladno a Slaný
- Fungující Mateřská škola
- Připojení k internetu
- Zásilování obce – kanalizace, vodovod, plyn, telefonní síť

Slabé stránky :

- Chybějící kanalizace v osadách Ferdinandka a Čabárna
- Špatný stav místních komunikací a chodníků
- Špatný stav budov v majetku obce
- Nízký stupeň občanské vybavenosti – hřiště, zdravotnické zařízení, sál či jiné místo pro kulturní akce
- Nedostatečná nabídka pracovních příležitostí a služeb v obci
- Ekologické zatížení ovzduší spaliny z topení neekologickými palivy
- Způsob financování obcí

Příležitosti :

- Využívání dotačních titulů
- Vytváření lepších podmínek pro komunitní život v obci – pevné vazby obyvatel na život v obci

- Očista a zlepšení celkového vzhledu obce a životního prostředí
- Rozšíření, obnova a výsadba zeleně v obci a okolí
- Rekonstrukce místních komunikací a chodníků
- Vybudování víceúčelového hřiště
- Vybudování místa pro relaxaci a aktivní odpočinek
- Výstavba rodinných domů dle ÚP
- Obnova historických cest a podpora vzniku cyklostezek
- Lepší dopravní obslužnost

Hrozby a rizika :

- Stárnutí obyvatelstva
- Složitost žádostí a nejistota bude-li poskytnuta dotace
- Nedostatečné financování malých obcí

5. Statistické údaje

Celková výměra katastrálního území Cvrčovice (v ha) : 248,5272

Počet obyvatel k 31.12.2014 : 713

Průměrný věk : 40,9 let

Škola : ne

Mateřská škola : ano

Vodovod : ano

Kanalizace : ano, mimo osad

Plynofikace : ano, mimo osad

Pošta : ne

Zdravotnické zařízení : ne

Policie : ne

6. Spolky

Vlastenecko – dobročinná samostatná obec baráčníků „Trocnov“

7. Strategický plán rozvoje obce

Vizí do budoucnosti je upravená, čistá, úspěšná a prosperující obec, která bude domovem pro mladé rodiny s dětmi, ale i pro seniory. Obec představující příjemnou lokalitu pro bydlení i volný čas. Obec, která bude vybavena technickou infrastrukturou a bude řízena vstřícnou samosprávou. Při tvorbě SPR obce se vycházelo z územního plánu obce, ze záměrů a plánů zastupitelstva obce Cvrčovice, které zastupitelstvo považuje za nezbytné pro další rozvoj obce. Předpokladem pro realizaci našich záměrů a plánů je využití dotačních titulů.

Strategický plán obce Cvrčovice je možno doplňovat a upravovat dle aktuálního stavu finančních prostředků nebo plnění zadaných cílů.

A. Životní prostředí

Co chceme:

- zamezit vzniku černých skládek-fotopasti
- zajistit služby při likvidaci komunálního odpadu
- rozšíření a obnova zeleně
- zajištění péče o veřejnou zeleň a pořádek v obci

Záměry k realizaci:

Záměr: Splašková kanalizace Čabárna

Vybudování splaškové kanalizace v osadě Čabárna dle platného stavebního povolení, včetně přípojek.

Předpokládaný rozpočet akce: 2 500 000,-Kč

Realizace: 2015 - 2018

Záměr: Obnova a výsadba zeleně v katastru obce

Budování větrolamů, výsadbou stromových alejí podél cest mimo obce, udržovat současnou zeleň v obci, provádět výsadbu nových stromů.

Předpokládaný rozpočet akce: 300 000,-Kč

Realizace: 2015 – 2018

B. Rozvoj obce, školství, kultura a sport

Plánujeme:

- opravy a údržbu budov v majetku obce Cvrčovice včetně budovy MŠ
- odstranění náletových dřevin, staré trávy, vyčištění pozemkup.č.179/1 k jeho dalšímu využití pro konání kulturních a sportovních akcí
- oprava přístupové cesty na p.č.179/1 z ulice Školní
- pořádání výletů, přednášek, sportovních a kulturních akcí
- udržení fungování místní knihovny

Záměry k realizaci:

Záměr: Vybudování místa pro relaxaci a aktivní odpočinek na pozemku p.č.179/1-hřiště Cvrčovice

Osazení přírodními herními prvky, altánem, lavičkami

Předpokládaný rozpočet akce: 600 000,-Kč
Realizace: 2015 – 2018 dle získání dotace

Záměr: Výstavba víceúčelového hřiště „na Sokolovně“

Zajistit projekt, stavební povolení a realizovat výstavbu.

Předpokládaný rozpočet akce: 7 000 000,-Kč
Realizace: 2015 -2018 dle získání dotace

Záměr: Rekonstrukce budovy obecního úřadu

Zajistit projekt, stavební povolení a realizovat rekonstrukci.

Předpokládaný rozpočet akce: 1 500 000,-Kč
Realizace: 2015 -2018 dle získání dotace

Záměr: Veřejné osvětlení Čabárna

Zajistit projekt, stavební povolení a realizovat rekonstrukci.

Předpokládaný rozpočet akce: 300 000,-Kč
Realizace: 2015 -2018 dle získání dotace

C. Doprava

Co chceme:

- udržovat dopravní značení v obci
- zajistit dopravní obslužnost obce
- zajišťovat údržbu místních komunikací v zimním období v rámci možností obce
- zajišťovat opravy místních komunikací a veřejných prostranství v rámci možností obce
- vybudování chodníku z ulice Nádražní do ulice Na Stráni.
- opravu schodů z ulice Za Školkou směrem k ulici Školní.
- opravu ulice Lidické po vybudování kanalizace

Záměry k realizaci:

Záměr: Rekonstrukce místních komunikací a chodníků

Zajistit projektovou dokumentaci, stavební povolení na výše uvedenou akci. Lze rozdělit na jednotlivé etapy.

Předpokládaný rozpočet akce: 50 000 000,-Kč

Realizace: 2015 -2018 dle získání dotace

D. Bezpečnost

Budeme prosazovat:

- dodržování zákonů a obecně závazných vyhlášek obce a intenzivní spolupráci s Policií ČR a Obecní policií Stehelčevs.

E. Financování obce

Budeme se snažit:

- o získávání státních dotací
- o šetrné a účelové využívání finančních prostředků obce

F. Činnost obecního úřadu

Budeme prosazovat:

- další vydávání obecního zpravodaje
- zajištění rekonstrukce budovy obecního úřadu
- zvyšování kvalifikovanosti pracovníků obecního úřadu

8. Projednání a schválení Strategického plán rozvoje obce Cvrčovice.

Strategický plán rozvoje obce Cvrčovice byl projednán a schválen na zasedání zastupitelstva obce Cvrčovice dne 11.2.2015 usnesením č. 5

Stanislav Plecítý, starosta obce